

仕様書

1 件名

館内及び執務室ネットワーク整備業務(西大寺・北・西・ウエルポート)

2 履行場所

- (1)岡山市東区西大寺中2-16-33 西大寺ふれあいセンター
- (2)岡山市北区谷万成2-6-33 北ふれあいセンター
- (3)岡山市南区妹尾 880-1 西ふれあいセンター
- (4)岡山市南区片岡 159-1 岡山市ウエルポートなださき

3 履行期間

令和8年3月31日(火)まで

4 業務内容

業務内容は、「2 履行場所」に示す(1)～(4)の施設ごとに、それぞれ次のとおりとする。

(1)及び(2)は、館内を通る LAN ケーブルの老朽化に伴い、新たな LAN ケーブルの敷設等を行うものである。(以下、「館内ネットワーク整備」という。別紙1～別紙6参照。)

(3)は、執務室内の LAN ケーブルやネットワーク機器の老朽化に伴い、新たな LAN ケーブルの敷設、機器を設置するものである。(以下、「執務室ネットワーク整備」という。別紙7～別紙9参照。)

(4)は、館内ネットワーク整備及び執務室ネットワーク整備を一体的に行うものである。(別紙10～別紙14参照。)

なお、具体的な内容は、次の【共通事項】及び【個別事項】のとおり。

【共通事項】

- ・新たに敷設する LAN ケーブルの規格は、CAT6以上とする。(現状:CAT5 及び CAT5e)
- ・LAN ケーブルの長さおよび必要数は敷設ルートにより異なるが、過不足なく接続すること。
- ・LAN ケーブルの始点と終点には、ケーブルタグを必ず取り付けすること。
- ・LAN ケーブルを敷設する際は、可能な限りケーブルの露出を避けるよう、天井配線、床下配線等を基本とすること。
天井配線について、配管内の配線を基本とすること。なお、配管がない場合は天井転がしも認める。
床下配線について、配線場所が OA フロアである場合は、可能な限り埋設するよう対応すること。
- ・壁や床上の配線が必要な場合は、配線モール等を活用して、可能な限りケーブルの露出を防ぐこと。
- ・本業務にかかる部材等の調達、必要な加工は、すべて本業務の範囲で実施すること。
- ・既設の LAN ケーブル、配線モール、ネットワーク機器等は撤去し、財団担当者の指示に従い適切に廃

棄すること。

- ・本業務で発生したごみや梱包材、既設 LAN ケーブル等の撤去、搬出、廃棄にかかる費用は受注者の負担とする。
- ・作業日は土、日、祝日を原則とする。ただし、令和7年12月29日(月)～令和8年1月3日(土)は年末年始の休館日のため、作業日に充てないこと。詳細は財団担当者と協議の上、決定すること。
- ・作業完了日および設置完了日から数えて直近の平日に、各履行場所にて財団担当者または現地職員の立ち合いの元、ネットワーク機器が正常に稼働することを確認すること。稼働に問題が発生した場合、速やかに解決を図ること。

【個別事項】

(1)館内ネットワーク整備

- ・LAN ケーブルの始点は1階総合事務室内の既設 L2スイッチ、終点はネットワークを利用している執務室の既設 L2 スイッチ、または情報コンセントとすること。なお、中継地点を定めている箇所は、この地点を必ず経由するように敷設すること。(別紙 2、別紙3、別紙5、別紙6を参照。)
- ・LAN ケーブルを執務室に引き込むまでは、天井配線・床下配線で敷設すること。
- ・執務室に引き込んだケーブルを床から立ち上げる、または天井から下ろす際、終点の既設 L2 スイッチまで距離がある場合は、必要に応じてモール等によりケーブルの露出を防ぐ対応を行うこと。
- ・執務室内に既設の情報コンセントがある場合、当該情報コンセントの設置箇所を活用して差し支えない。ただし、その場合は、モジュージャックを CAT6 以上の規格のものに付け替えること。(現状: CAT5e)
- ・LAN ケーブルは、通信速度の低下やデータの減衰に留意して敷設すること。ケーブル長が 100m を超える等により、通信速度の低下やデータの減衰が予想される箇所は、適切に通信できるよう、延長コネクタ・ハブ等を用いて対応すること。
- ・仕様書別紙で定めた中継地点と別に、複数の終点を効率的に集約するためにハブ(中継ハブ)を設置することも認める。
- ・ケーブルの延長、または複数の終点の集約は、必要な経路につき 1 段までとし、ハブの使用に当たっては、ハブの規格(ギガビット対応等)や中継地点に定める場所の電源も考慮すること。
- ・ケーブルタグについては、【共通事項】に記載のとおりとする。ただし、終点までに中継地点がある場合は、始点から中継地点、中継地点から終点に、それぞれケーブルタグを取り付けること。タグの記載内容は、財団担当者と協議して定めること。

(2)執務室ネットワーク整備

①調達

- ・次のネットワーク機器等を調達する。(機器数は、西ふれあいセンター・岡山市ウェルポートなださきの設置予定機器の総数。)

	規格および機能	機器数	参考機種
16ポート L2SW (V-LAN 対応)	10/100/1000Base-T インターフェース V-LAN(ポートベース V-LAN-IEEE802.1Q) ループ検出 保守 5 年サポート(365 日 24 時間)	3台	NEC QX-S1116GT-4G
8ポート L2SW (V-LAN 対応)	10/100/1000Base-T インターフェース V-LAN(ポートベース V-LAN-IEEE802.1Q) ループ検出 保守 5 年サポート(365 日 24 時間)	2台	NEC QX-S1108GT-2G
16ポート L2SW	10/100/1000Base-T インターフェース ループ検出 保守 5 年サポート(365 日 24 時間)	3台	NEC QX-S616GT
8ポート L2SW	10/100/1000Base-T インターフェース ループ検出 保守 5 年サポート(365 日 24 時間)	1台	NEC QX-S608GT
5ポート スイッチングハブ	10/100/1000Base-T インターフェース ループ検出 金属筐体、電源内蔵モデル	1台	-

・参考機種を挙げている機器は、他メーカーも可とするが、同等の機能を有すること。また、その際は、入札前に必ず製品名等を申し出て、財団の許可を得ること。

②設定

- ・L2SW は V-LAN 設定を行わないこと。
- ・その他、設定が必要な場合は、財団と設定内容を協議のうえ行うこと。

③設置、接続

- ・調達、設定したネットワーク機器等を履行場所に設置すること。
- ・設置したネットワーク機器を、パソコン、複合機等の端末類及び室内の基幹 LAN ケーブル(公社ネットワーク)に接続すること。(別紙8、別紙9、別紙11、別紙12参照)
- ・LAN ケーブルの敷設ルートは、職員の動線を避けるため、財団担当者と協議の上決定すること。
- ・パソコン、複合機等とネットワーク機器をつなぐ LAN ケーブルでは、対向機器が判別できること。
- ・ケーブルタグについては【共通事項】に記載のとおりとする。タグの記載内容は、財団担当者と協議して定めること。

④その他

- ・岡山市ウエルポートなださきは、館内各執務室をつなぐ LAN ケーブルも更新すること。作業に当たっては、「【個別事項】(1)館内ネットワーク整備」の内容に沿うこと。(別紙13、別紙14を参照。)

5 現地確認

見積作成にあたり、希望する場合は現地確認をすることができる。その際、財団担当者と次の期間の間で日程を調整し、行うこと。

なお、現地確認を行わずに、見積作成のうえ入札に参加した場合も、本業務の仕様を承諾したものとみなす。

現地確認期間:令和7年10月1日(水)～令和7年10月19日(日)※土・日・祝日を含む。

6 支払条件

業務及び検査合格後、請求を受けた日の属する月の翌月末までに支払う。

7 成果物

(1)館内ネットワーク整備

館内の物理ネットワーク構成図 1式

(2)執務室ネットワークの整備

執務室の物理ネットワーク構成図 1式

※なお、(1)・(2)のいずれも、様式は問わない。

8 その他

(1)本業務の履行にあたり、受託者は業務上知り得た事項を第三者に漏えいしないこと。

(2)受託者は、本業務を第三者に委託し、または請け負わせることはできない。ただし、あらかじめ財団の承認を受けた場合にはこの限りではない。

(3)本仕様書に疑義が生じた場合または定めのない事項が生じた場合は、財団担当者と協議し、決定すること。

9 担当

岡山市中区桑野715-2

公益財団法人岡山市ふれあい公社 総務課情報システム係 坂根・岡田

電話番号:086-274-5139

FAX番号:086-274-5203

【仕様書別紙2】西大寺ふれあいセンター館内ネットワーク（イメージ）

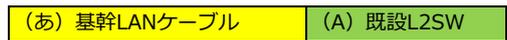
◆始点

◆中継地点

◆終点

1階 総合事務室

1階 西大寺ふれあいデイサービスセンター



1階 西大寺ふれあい介護相談支援センター



1階 東区地域包括支援センター



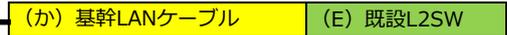
2階 印刷室



3階 西大寺ふれあい児童館

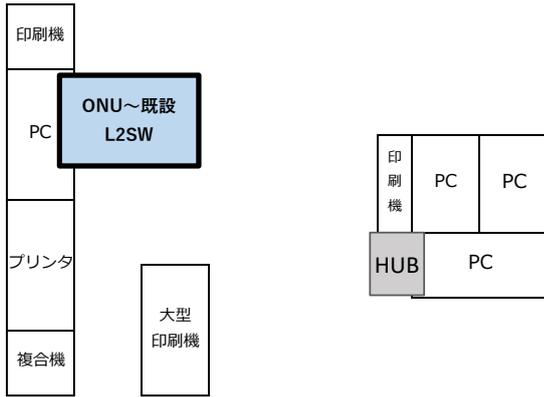


4階 情報コーナー

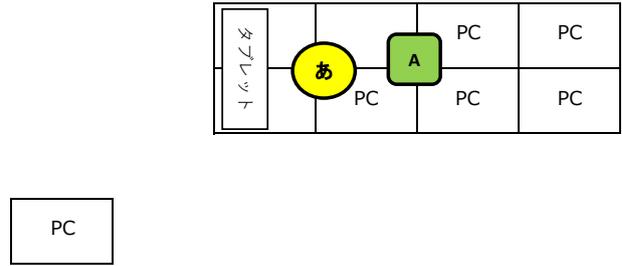


【仕様書別紙3】西大寺ふれあいセンター各執務室の始点・中継地点・終点について

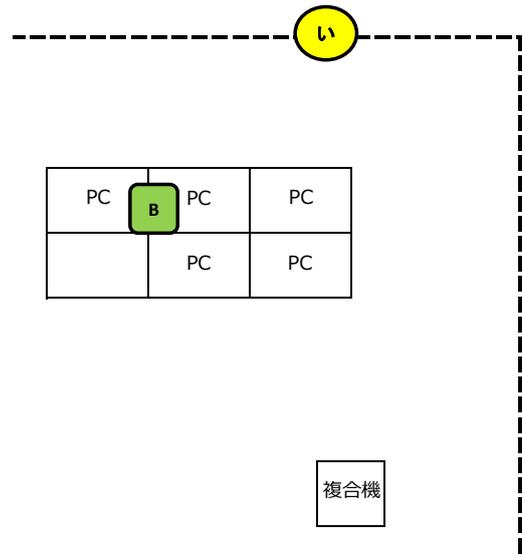
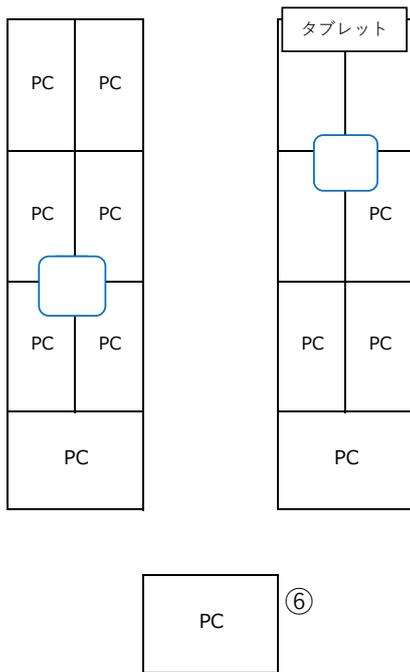
(1階) 総合事務室



(1階) 西大寺ふれあいデイサービスセンター

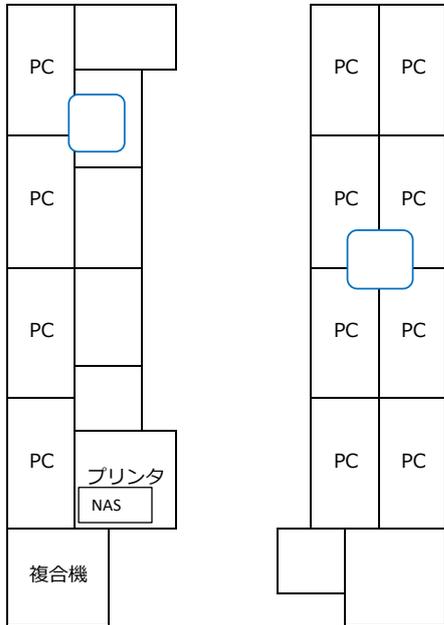
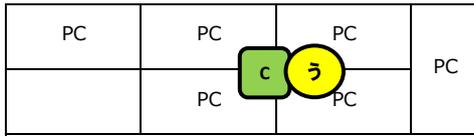


(1階) 西大寺ふれあい介護相談支援センター



- 【凡例】
- . . . L2SW (始点)
 - . . . L2SW (中継地点)
 - . . . L2SW (終点)
 - . . . 情報コンセント (終点)
 - . . . LANケーブルの引き込み箇所
 - . . . 本業務対象外の機器 (L2SW等)

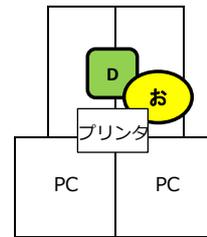
(1階) 東区地域包括支援センター



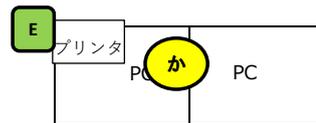
(2階) 印刷室



(3階) 西大寺ふれあい児童館



(4階) 情報コーナー

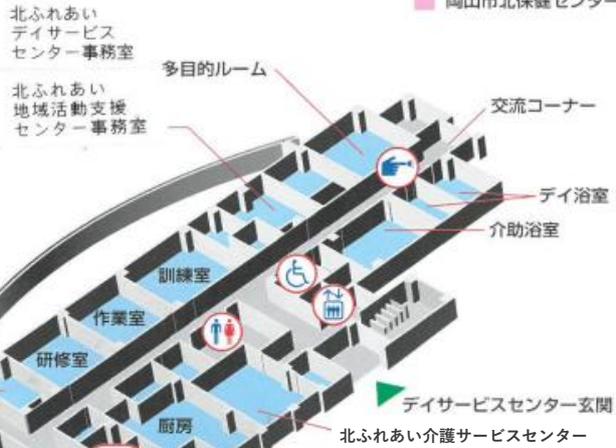
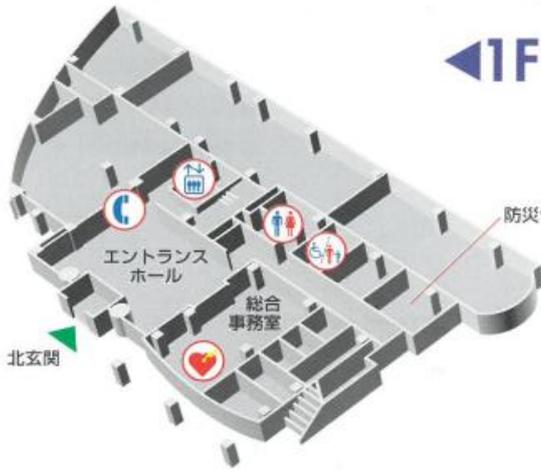


【仕様書別紙4】北ふれあいセンター館内図

●北ふれあいセンター●
1・2階案内図

- 全館共通・共用施設
- 福祉関連施設
- 保健関連施設
- 生涯学習関連施設
- 岡山市北福祉事務所
- 岡山市北保健センター

1F



2F

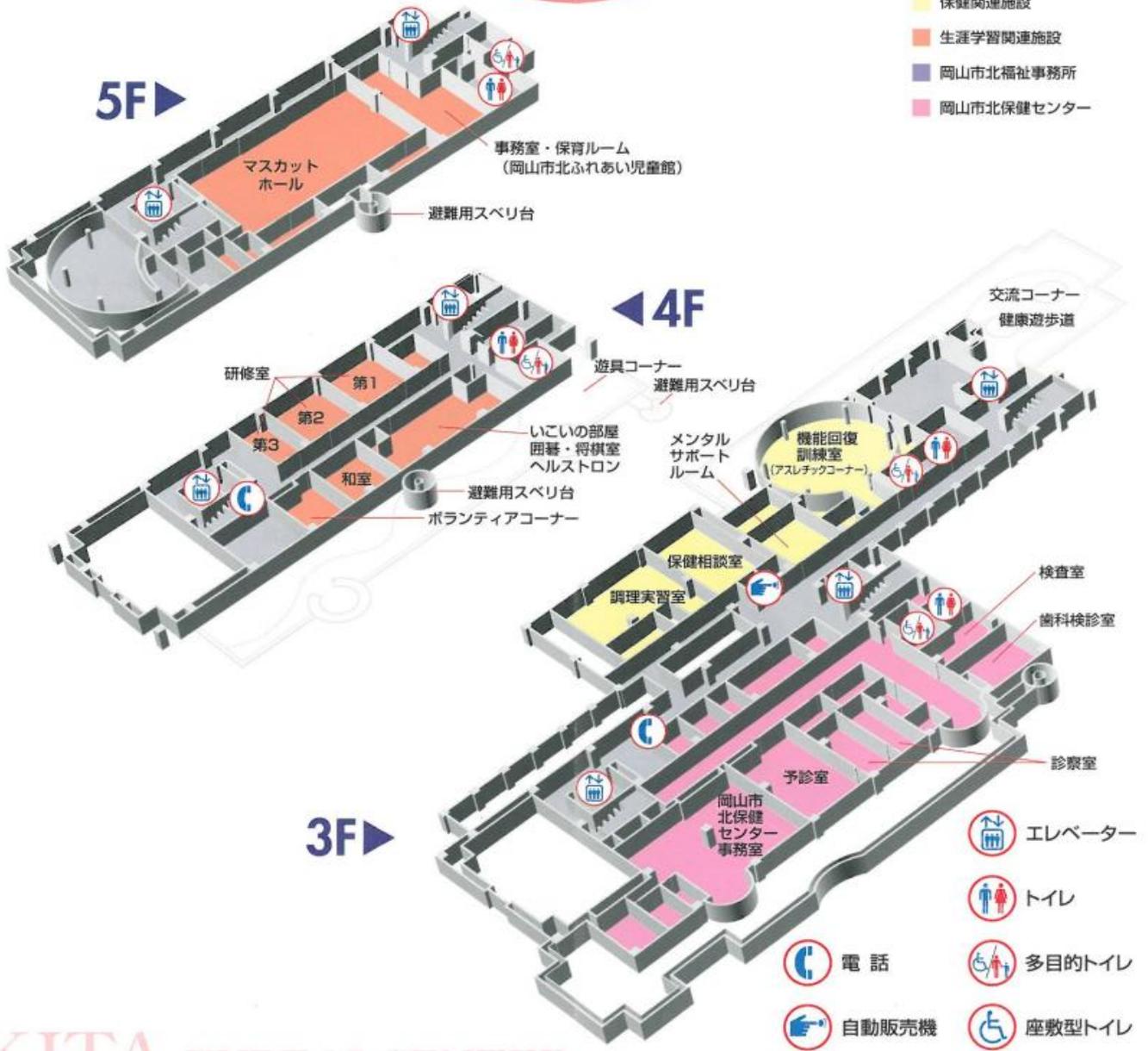
KITA FUREAI CENTER

- エレベーター
- トイレ
- 電話
- 多目的トイレ
- 自動販売機
- 多目的トイレ ※オストメイト対応あり
- AED
- 座敷型トイレ

●北ふれあいセンター●

3~5階案内図

- 全館共通・共用施設
- 福祉関連施設
- 保健関連施設
- 生涯学習関連施設
- 岡山市北福祉事務所
- 岡山市北保健センター



KITA FUREAI CENTER

【仕様書別紙5】北ふれあいセンター館内ネットワーク（イメージ）

◆始点

1階 総合事務室



◆中継地点 1

2階 北区北地域包括支援センター



◆終点

2階 情報コーナー



2階 北ふれあい介護相談支援センター



2階 北ふれあいデイサービスセンター



2階 北ふれあい介護サービスセンター



2階 介護予防センター北事務所



4階 ボランティアルーム

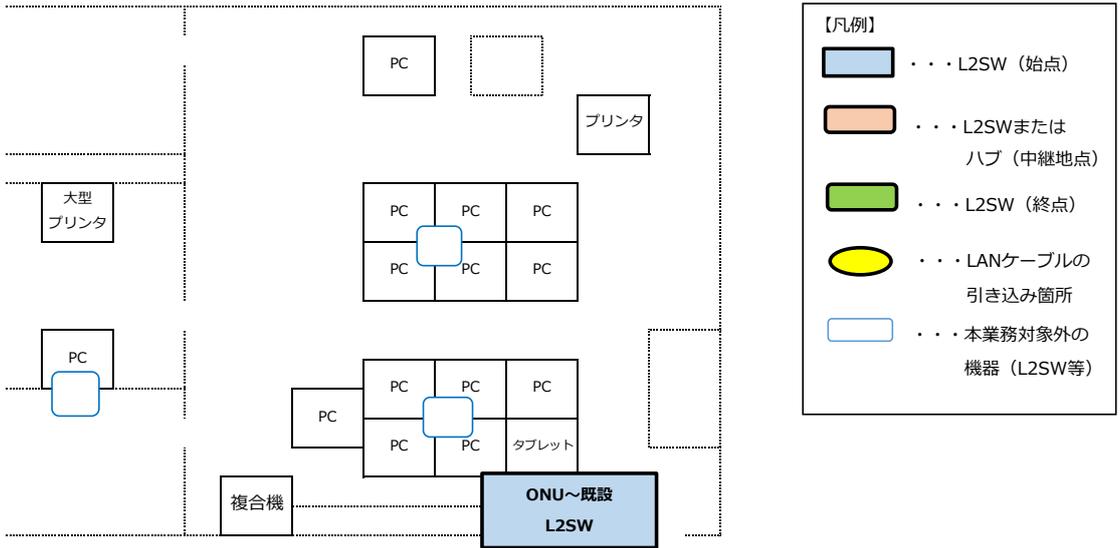


5階 北ふれあい児童館

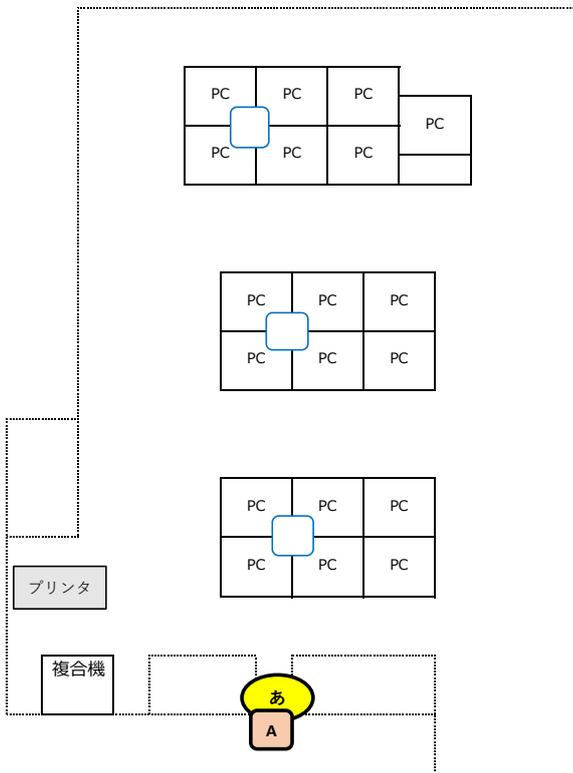


【仕様書別紙6】北ふれあいセンター各執務室の始点・中継地点・終点について

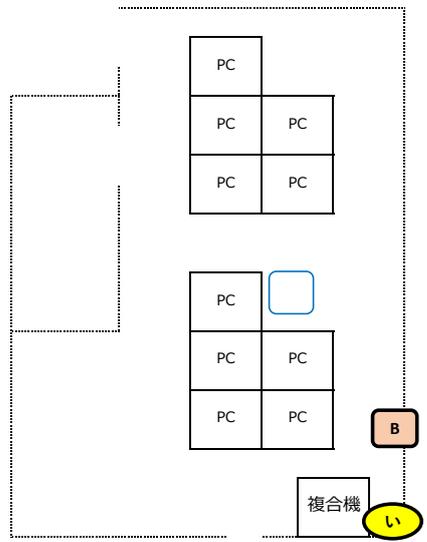
1階 総合事務室



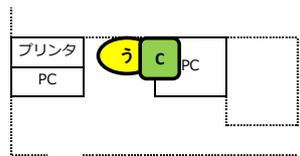
2階 北区北地域包括支援センター



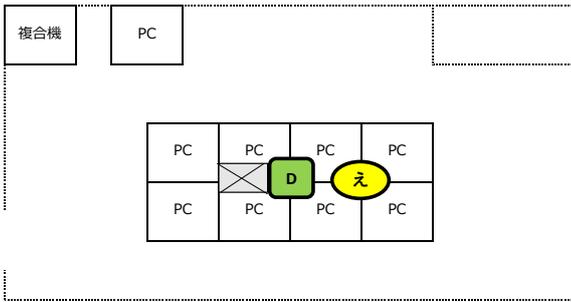
2階 介護予防センター北事務所



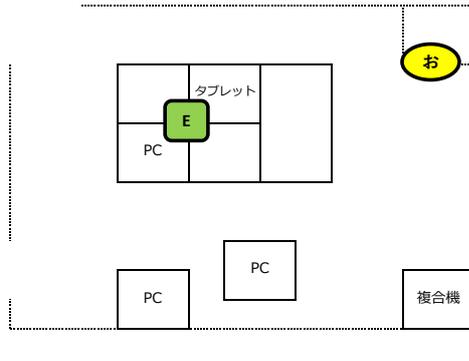
2階 情報コーナー



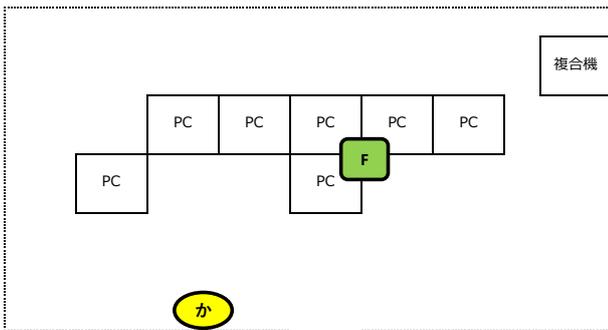
2階 北ふれあい介護相談支援センター



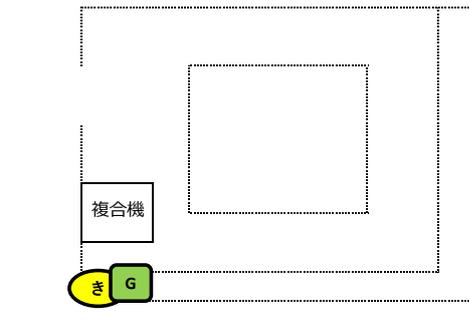
2階 北ふれあいデイサービスセンター



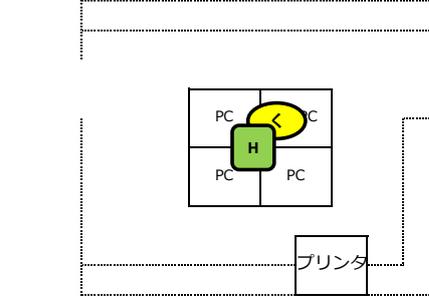
2階 北ふれあい介護サービスセンター



4階 ボランティアルーム



5階 児童館



【仕様書別紙8】西ふれあいセンター 内訳表

1階 総合事務室

出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(あ) ONU及びVPNルータ	既設L2SW	なし	PC 1台	①
			至別室（い）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	
			至別室（え）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	
			至別室（お）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	
			至別室（か）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	
			至印刷機（別室）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	
	(A) 16ポートL2SW	PC 9台	②	
		PC 1台	③	
		(B) 16ポートL2SW	PC 1台	④
			PC 3台	⑤
	PC 1台	⑥		
	タブレット 1台	⑦		
	複合機 1台	⑧		

1階 西ふれあい介護相談支援センター

出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(い) 基幹LANケーブル	(D) 8ポートL2SW (V-LAN対応)	なし	PC 4台	⑨
			既設PoEハブ 1台	
			複合機 1台	⑩

1階 西ふれあいデイサービスセンター

出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(う) LANケーブル	(C) 16ポートL2SW (V-LAN対応)	なし	PC 8台	⑪
			タブレット 1台	
			複合機 1台	⑫
			至デイルーム（別室）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	

1階 南区西地域包括支援センター

出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(え) 基幹LANケーブル	(E) 16ポートL2SW (V-LAN対応)	なし	PC 8台	⑬
			複合機 1台	
			プリンタ 1台	
	(F) 16ポートL2SW	PC 6台	⑭	

2階 西ふれあい児童館

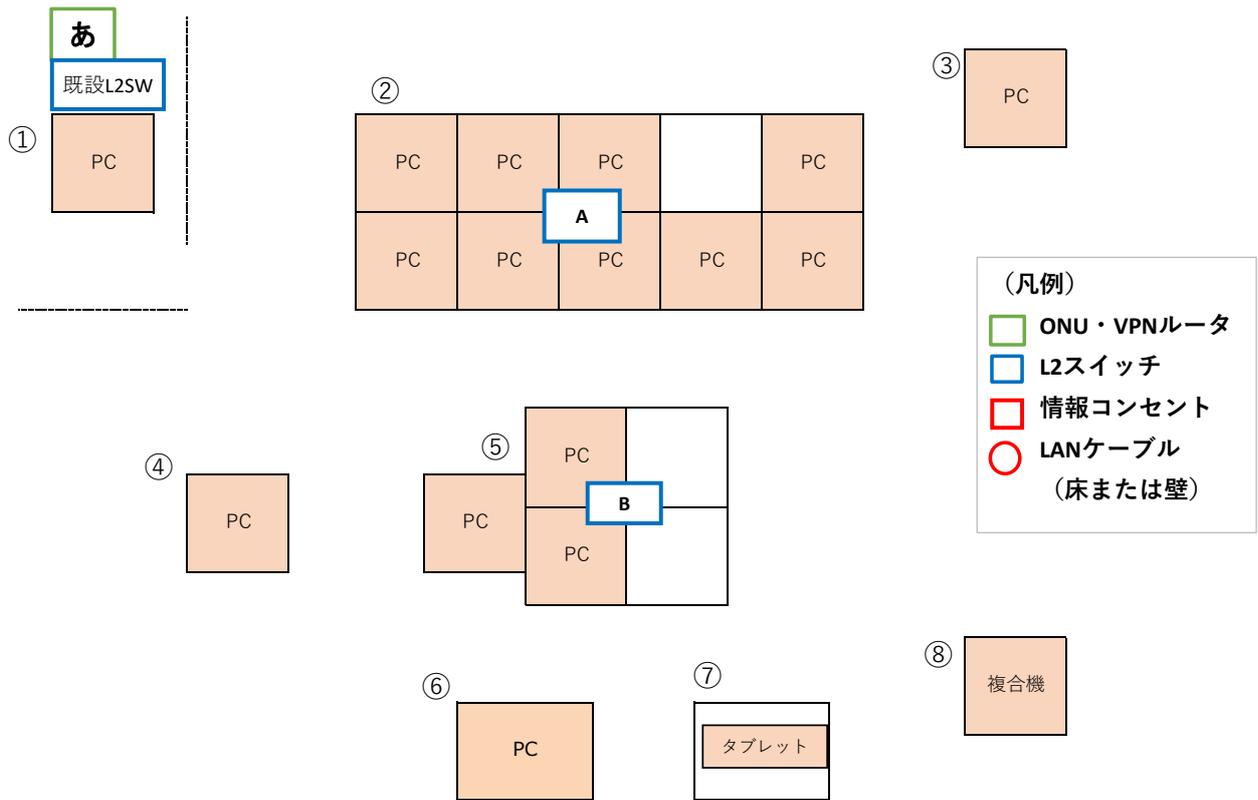
出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(お) 基幹LANケーブル	(G) 8ポートL2SW (V-LAN対応)	なし	PC 3台	⑮
			プリンタ 1台	⑯
			至（う）へ（既存ケーブルの付け替えのみ）	

3階 情報コーナー

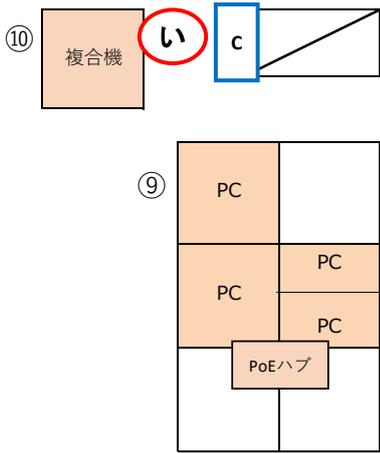
出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(か) 基幹LANケーブル	(H) 8ポートL2SW	なし	PC 2台	⑰
			プリンタ 2台	⑱

【仕様書別紙9】西ふれあいセンター レイアウトイメージ

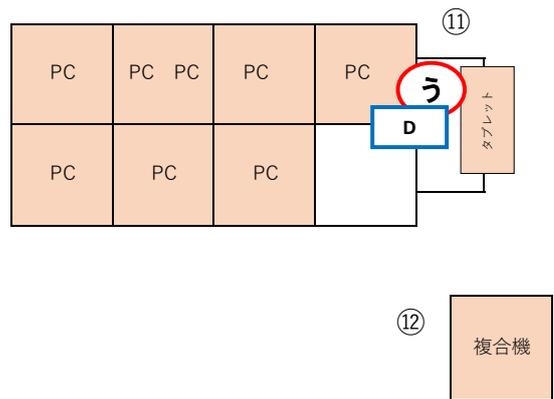
(1階) 総合事務室



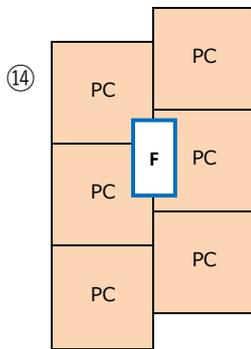
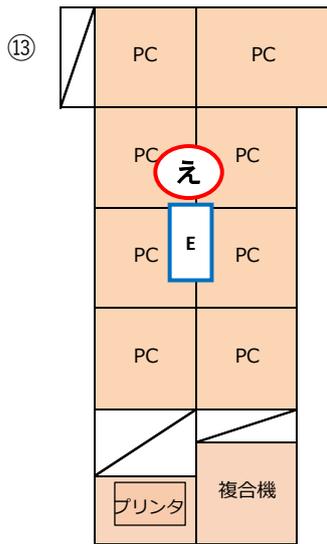
(1階) 西ふれあい介護相談支援センター



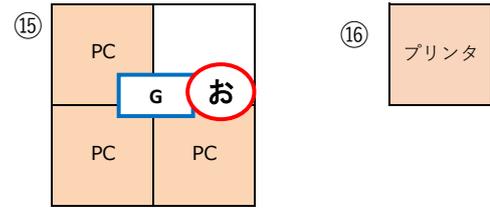
(1階) 西ふれあいデイサービスセンター



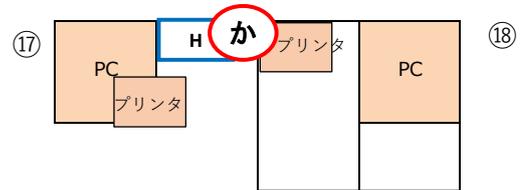
(1階) 南区西地域包括支援センター



(2階) 西ふれあい児童館



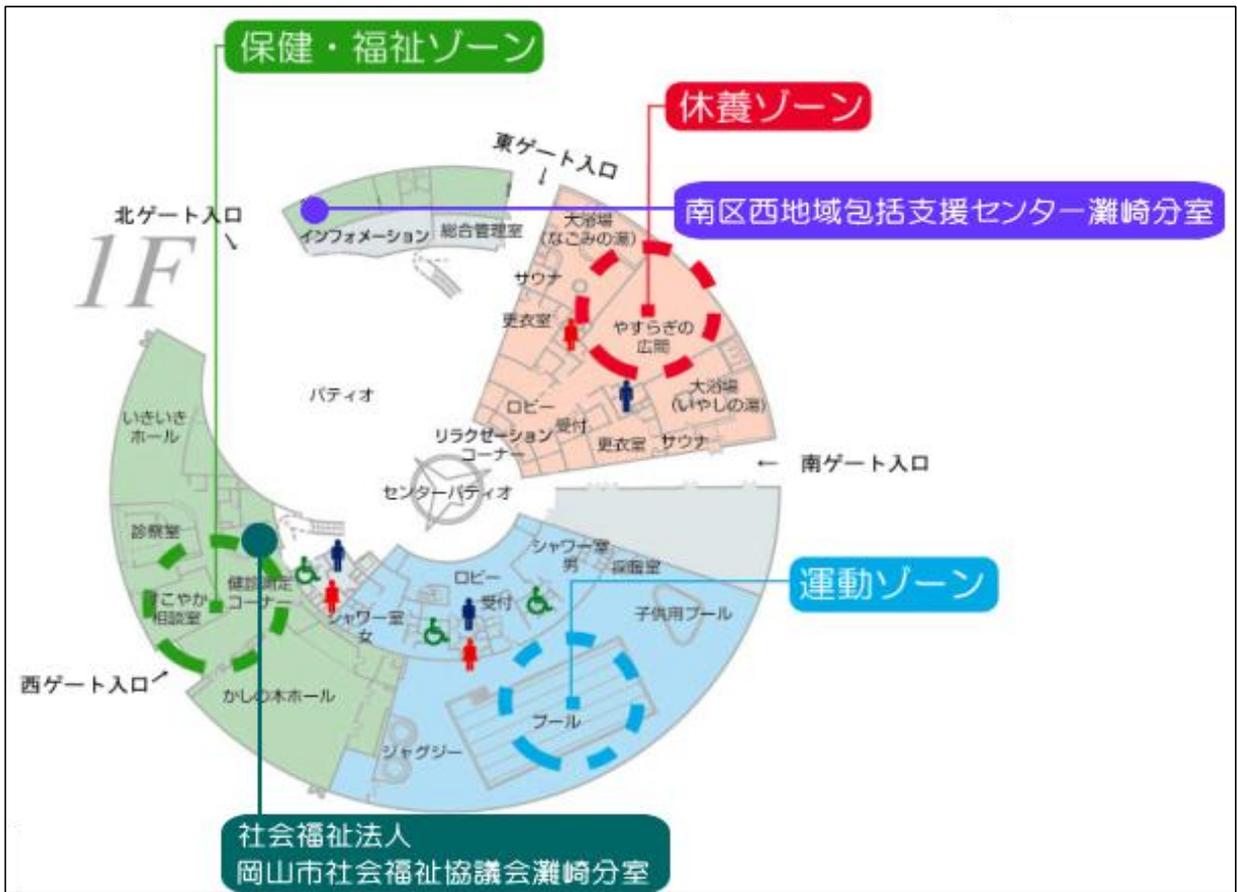
(3階) 情報コーナー



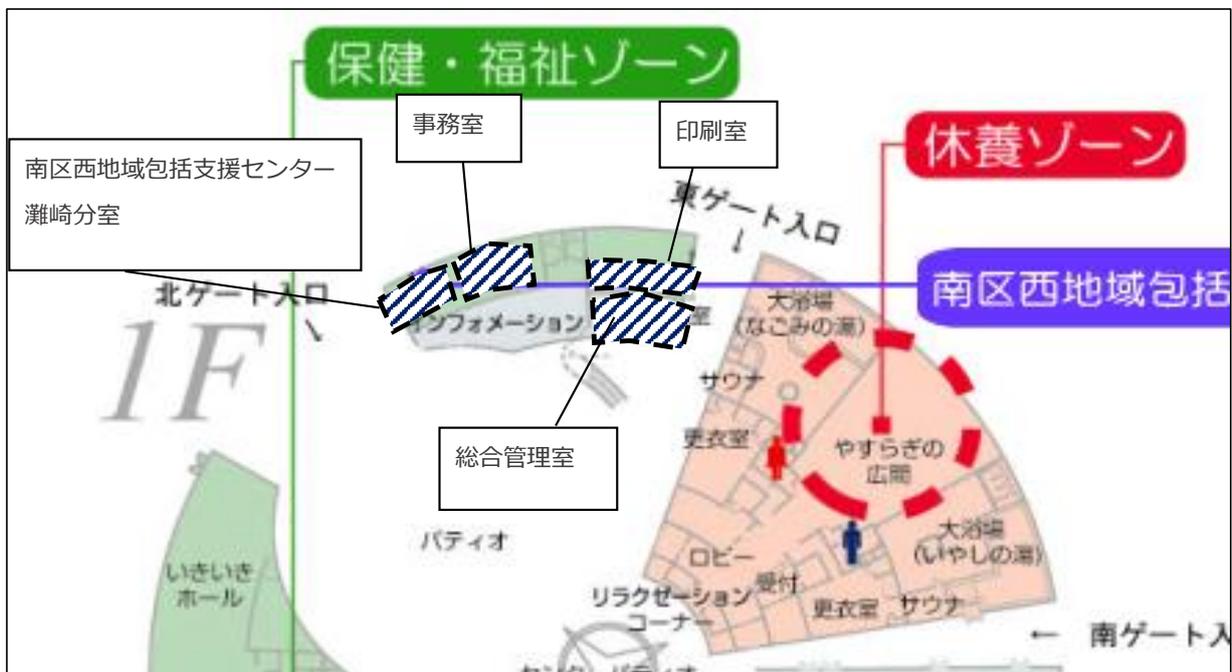
- (凡例)
- ONU・VPNルータ
 - L2スイッチ
 - 情報コンセント
 - LANケーブル
(床または壁)

【仕様書別紙10】ウェルポートなださき館内図及び対象エリア

1 館内図



2 対象エリア



【仕様書別紙 1 1】 ウェルポートなださき 内訳表（執務室ネットワーク）

1階 総合管理室

出発点（既設）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(あ) ONU及びVPNルータ	(A) 16ポートL2SW (V-LAN対応)	なし	PC 1台	①
			PC 2台	②
			複合機 1台	③
			至別室 (い) へ (ケーブル更新予定)	
			至別室 (う) へ (ケーブル更新予定)	
			至別室 (え) へ (ケーブル更新予定)	

1階 印刷室

出発点（更新予定）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(い) 基幹LANケーブル	(B) 5ポートハブ	なし	プリンタ 1台	④
			大型印刷機 1台	⑤

1階 事務所

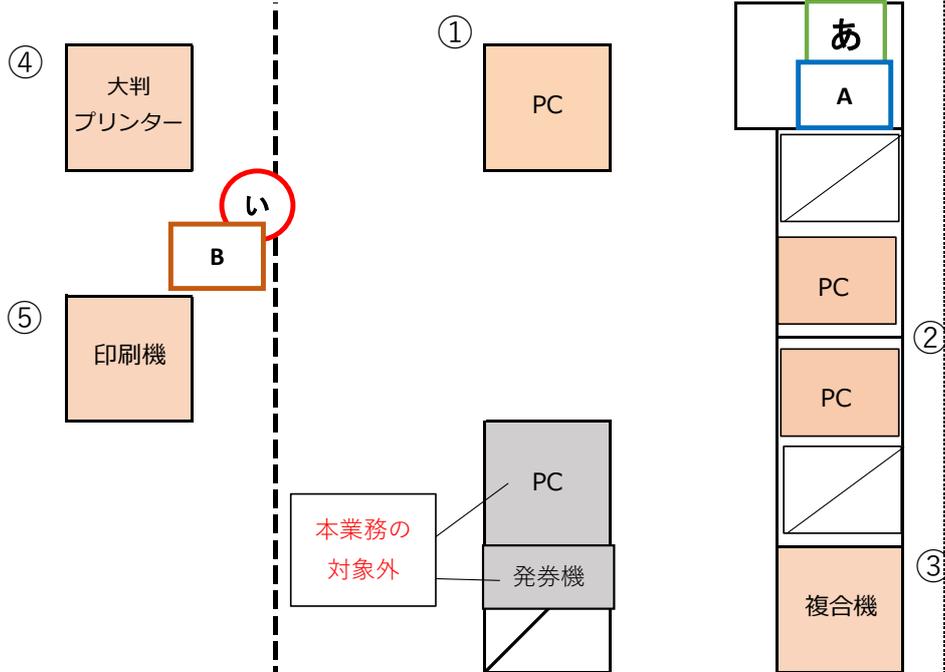
出発点（更新予定）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(う) 基幹LANケーブル	(C) 16ポートL2SW	なし	PC 5台	⑥
			PC 1台	⑦

1階 南区西地域包括支援センター灘崎分室

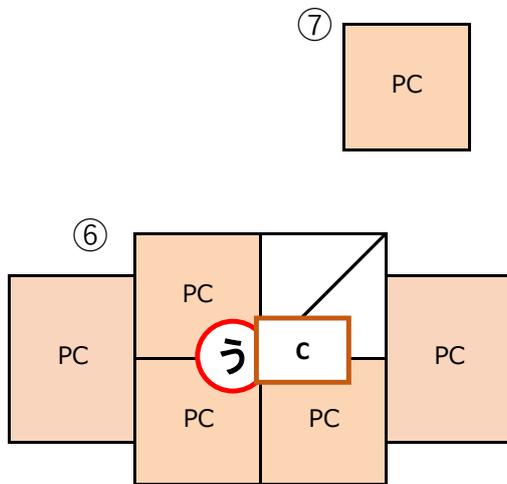
出発点（更新予定）	1段目	2段目	到達点または接続端末（既設）	所属島
(え) 基幹LANケーブル	(D) 16ポートL2SW	なし	PC 7台	⑧
			複合機 1台	⑨

【仕様書別紙12】 ウェルポートなださき レイアウトイメージ（執務室ネットワーク）

総合管理室・印刷室



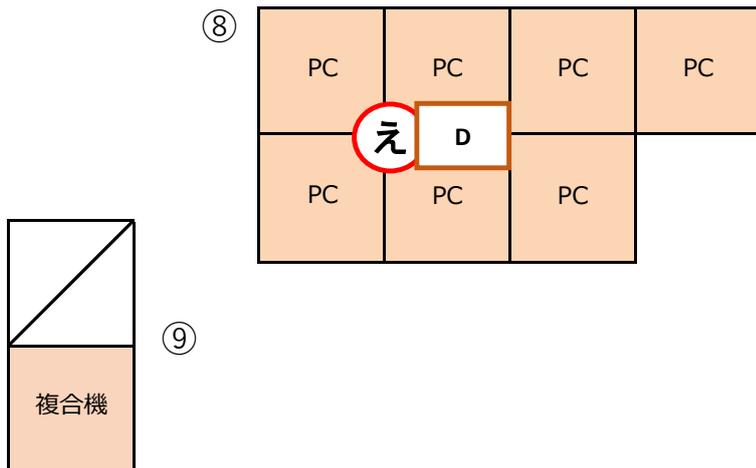
事務室



(凡例)

- ONU・VPNルーター
- L2スイッチ
- ハブ
- LANケーブル
(床または壁)

南区西地域包括支援センター灘崎分室



【仕様書別紙 1 3】 ウェルポートなださき館内ネットワーク（イメージ）

◆始点

総合管理室

ONU・VPNルータ	中略	(A) 16ポートL2SW
------------	----	---------------

◆終点

印刷室

(い) LANケーブル	(B) 5ポートハブ
-------------	------------

事務所

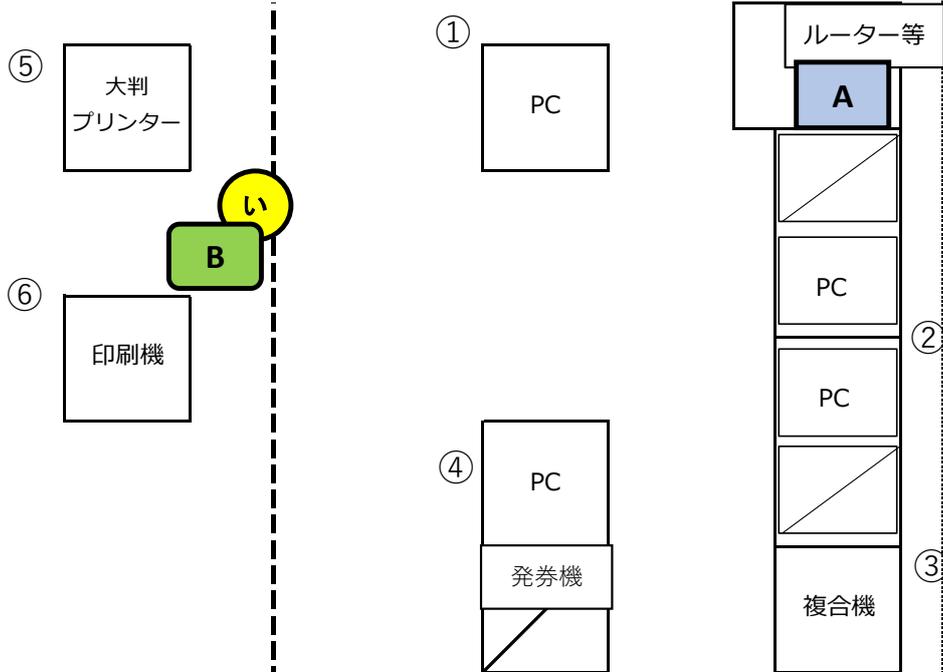
(う) LANケーブル	(C) 16ポートハブ
-------------	-------------

南区西地域包括支援センター灘崎分室

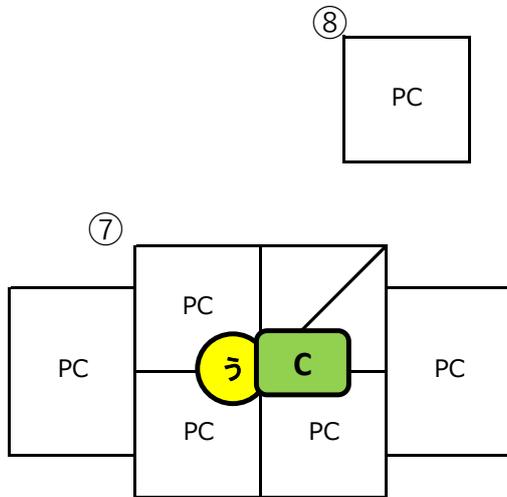
(え) LANケーブル	(D) 16ポートハブ
-------------	-------------

【仕様書別紙 1 4】 ウェルポートなださき各執務室の始点・終点について

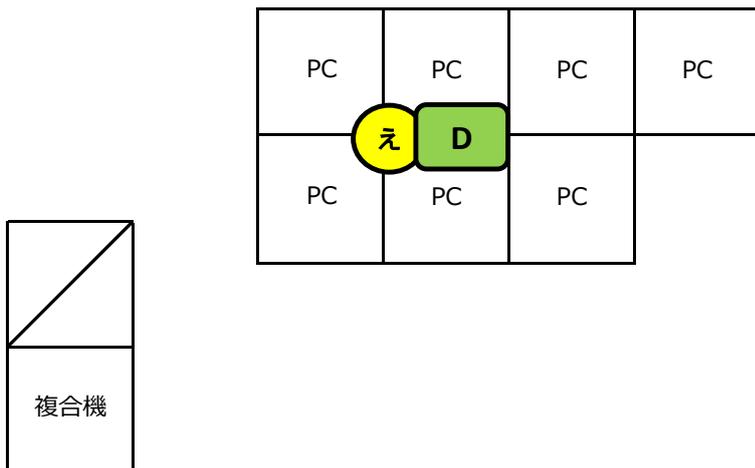
総合管理室・印刷室



事務室



南区西地域包括支援センター 灘崎分室



(凡例)

- …L2スイッチ
- …LANケーブルの引き込み箇所
- …L2SWまたはハブ(終点)