

# 一般競争入札の実施について

一般競争入札を実施するので、次のとおり公表する。

令和4年1月7日

公益財団法人岡山市ふれあい公社  
理事長 繁 定 昭 男

## 1 入札に付する事項

- (1) 件 名 スカイウェル賃貸借
- (2) 賃貸借物件 スカイウェルSW9000-H
- (3) 設置場所 別紙仕様書に定めるとおり。
- (4) 契約期間 契約日から令和11年2月28日
- (5) 引渡期日 令和4年2月28日午後5時まで
- (6) 賃貸借期間 令和4年3月1日から令和11年2月28日まで
- (7) 契約保証 この契約に係る契約保証の種類は、次のいずれかとする。
  - ①契約保証人
  - ②契約保証金の納付
  - ③有価証券の提供
  - ④銀行等の金融機関の保証
  - ⑤履行保証保険による保証
- (8) 支払方法 請求を受けた日の属する月の翌月末までに指定された銀行口座に支払う。
- (9) その他 詳細は、別紙仕様書に定めるとおり。

## 2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 公益財団法人岡山市ふれあい公社事務処理規則第3条第1項に掲げる者でないこと。
- (2) 岡山市一般競争（指名競争）入札参加資格有資格者名簿役務部門の業種「賃貸等」に登載されていること。
- (3) 入札時において、岡山市指名停止基準に基づく指名停止又は指名留保期間中でないこと。

## 3 契約条項及び仕様書等を示す場所

- (1) 〒702-8002 岡山市中区桑野715-2  
岡山ふれあいセンター 総合事務室
- (2) ホームページ  
ホームページアドレス (<https://www.okayama-fureai.or.jp/index.html>)

## 4 入札執行の場所及び日時

- (1) 場 所 岡山市中区桑野715-2  
岡山ふれあいセンター 2階 ボランティアルーム
- (2) 日 時 令和4年1月27日（木）午前10時

5 入札保証金に関する事項 免除する。

6 入札の無効に関する事項

次に掲げる事項のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 一般競争入札に参加する資格のない者がした入札
- (2) 入札方法に違反して行われた入札
- (3) 代理権限の明らかでない代理人がした入札
- (4) 入札書に記名押印のない入札
- (5) 総金額を訂正している入札又は入札金額その他必要事項を確認しがたい入札
- (6) 同一入札事項について同一人が同時に2通以上の入札書を提出した入札
- (7) 明らかに不正によると認められる入札
- (8) その他公益財団法人岡山市ふれあい公社契約事務処理規則及び別に定める入札条件に違反してなされた入札

7 質問及び回答に関する事項

この入札に係る質問がある場合は、令和4年1月13日（木）午後5時までに電子メール又はファックスで、この入札の担当まで提出すること。期限までに届けられた質問に対しては、令和4年1月20日（木）午後5時までにインターネットホームページに掲載することにより回答する。

8 その他

- (1) この入札の担当者 岡山市中区桑野715-2  
(公財)岡山市ふれあい公社 事業推進室 青山  
TEL (086) 274-5151  
fax (086) 274-5100  
e-mail: j\_suishinshitsu@mx.okayama-fureai.or.jp
- (2) 入札に参加する者が代理人である場合は、委任状を持参すること。
- (3) 入札回数は、3回とする。
- (4) 予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
- (5) 入札説明会は開催しない。
- (6) その他入札に関する注意事項は、入札執行の場所で示すことがある。